

Als Kunde von Ostsee-Ferienwohnungen.de haben Sie mit Ihrem Passwort und Ihrer Kundennummer Zugriff auf Ihren persönlichen Verwaltungsbereich. Dort haben Sie zahlreiche Möglichkeiten, Ihre Präsentation zu pflegen und Daten (z. B. Preise oder Texte) zu aktualisieren. Die Kundennummer finden Sie auf jeder Rechnung, das Initialpasswort erhalten Sie einmalig auf Ihrer ersten Rechnung (schwarz eingerahmt). Bitte ändern Sie das Passwort nach dem ersten Login ab.

Folgender Link führt zum Kundenbereich: [www.ostsee-ferienwohnungen.de/vermieter](http://www.ostsee-ferienwohnungen.de/vermieter)

**✓ Aktualisierung Ihrer Objektdaten**

Um eine stets aktuelle Internetpräsentation Ihres Ferienobjekts zu gewährleisten, können Sie im Kundenbereich zu jeder Zeit Änderungen vornehmen. So können Sie bei Bedarf z. B. die Vermietungspreise anpassen, Änderungen oder Ergänzungen am Beschreibungstext vornehmen oder die Ausstattungsmerkmale verwalten.

**✓ Belegungskalender für Ihr Objekt**

Nutzen Sie den Belegungskalender, um Gästen zu zeigen, wann Ihre Unterkunft frei oder besetzt ist. Veröffentlichen Sie freie Buchungszeiten im Belegungskalender, schnell und unkompliziert. Der Vorteil: Sie erhalten gezielte Anfragen für freie Buchungszeiträume! Bitte beachten Sie: Kalender, die länger als 3 Monate nicht aktualisiert wurden, werden in der Suche nicht mehr berücksichtigt.

**✓ Last-Minute-Service**

Bieten Sie den Gästen kurzfristig freigewordene Vermietungszeiträume als Last-Minute-Angebot an! Ihr Angebot erscheint auf der Last-Minute-Seite und auf Ihrer Objektpräsentation. Gäste, die auf die letzte Minute noch ein Schnäppchen machen wollen, finden so Ihr besonderes Angebot zum Last-Minute-Preis!

**✓ SMS Benachrichtigungsdienst**

Persönliche Buchungsanfragen sofort als SMS auf Ihr Handy! Sie erhalten sofort alle relevanten Buchungsdaten und können so sofort auf eine Anfrage reagieren! (unabhängig von Ihrem Standort)



**✓ Tipp der Woche – Ihre Werbung direkt auf der Startseite**

Präsentieren Sie Ihr Ferienobjekt unmittelbar auf der Startseite von Ostsee-Ferienwohnungen.de. Hunderte von Besuchern sehen täglich Ihr Objekt und können Ihr Angebot mit nur einem Mausklick anwählen!



**✓ Reiserücktrittsformulare**

Wenn ein Feriengast bei Buchung eine Reiserücktrittskostenversicherung abschließen möchte, können Sie ihm das entsprechende Formular mit Ihrer Buchungsbestätigung übersenden. Im Kundenbereich können Sie die Formulare jederzeit kostenfrei bestellen!

**✓ 360°-Panoramabilder und Videos von Ihrer Unterkunft**

Präsentieren Sie interessierten Feriengästen Ihr Ferienobjekt mit 360°-Panoramabildern und Videos. Der Feriengast hat so die Möglichkeit, bereits vor Reiseantritt die Unterkunft virtuell kennenzulernen und sich im Objekt zu bewegen. Überzeugen Sie Ihre Kunden mit einer außergewöhnlichen Präsentation. Mehr Informationen erhalten Sie gerne auf Anfrage!

**✓ Kreative Werbeideen**

Bewerben Sie Ihre Ferienunterkunft zusätzlich mit klassischen Werbemitteln wie Postkarten, Visitenkarten oder Flyern. Auf Anfrage erstellen wir Ihnen auch gerne weitere Werbematerialien in Ihrem individuellen Design und übernehmen die Produktion.

Navigation

Verwaltung

**Objektdaten ändern**  
Ausstattung, Texte, Preise usw.

**Belegungskalender**  
Letzte Pflege am: 17.11.2014

**Lastminute-Angebote**  
Sonderangebote eintragen & löschen

**E-Mail-to-Fax**  
Status: Angemeldet

**SMS-Benachrichtigungen**  
Status: Aktiviert

**SMS-Konto verwalten**  
Kontostand: 91 SMS

Anfragen

**Persönliche Anfragen**  
1 neue persönliche Anfragen

**Allgemeine Buchungsanfragen**  
0 neue allg. Anfragen

**Urlaubsgesuche anzeigen**  
0 neue Urlaubsgesuche

**Abwesenheitsagent**  
Status: Nicht aktiviert

Ihre Vermieter-Website

**Gästebuch verwalten**  
0 neue Gästebucheinträge

**Homepage-Newsticker**  
Text: Noch freie Objekte zu W...

Marketing

**Kostenlose Kurz-Adresse**  
[www.ostsee-ferien.de/IHR-NAME](http://www.ostsee-ferien.de/IHR-NAME)

**Kreative Werbe-Ideen**  
Postkarten, Visitenkarten, Flyer, etc.

**Reiserücktrittsformulare**  
Kostenlose Formulare bestellen

**Tipp der Woche 2014**  
Werbeplatz auf unserer Startseite

Service

**Vermieter-Ratgeber**  
Informationen zum Thema "Vermietung"

**Rechnungen online**  
Alle Rechnungen als pdf-Datei archiviert

**Formular Download**  
Hier finden Sie wichtige Formulare!

**Online-Anmeldung**  
Weitere Objekte online anmelden

**Kunden werben Kunden**  
Für jeden neuen Kunden 10 € Prämie!

**E-Mail an Kundenservice**  
Ihre Nachricht an uns

**Haben Sie Fragen?**

Gerne sind wir für Sie da! Einfach anrufen  
unter Tel. 04561 - 52530-10.